



Centrale Unica di Committenza dell' Area Sele - Picentini

Comune Capofila
Comune di Bellizzi
via D. Manin, n.23
84092 Bellizzi (SA)

AREA C.U.C. – CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA DELL'AREA SELE PICENTINI

PROPOSTA N.786 DEL 07/10/2020

N. 266 REG. UFFICIO DEL 07/10/2020

DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE DELL'AREA

N. 636 REG. GENERALE DEL 07/10/2020

OGGETTO: Comune di Pagani – Procedura di gara per l'appalto dei "Lavori di riqualificazione dell'assetto viario di via A. De Gasperi, via Nazionale, via Mangioni, via S. Anna e via T. M. Fusco - CIG: 8039769343" - **Approvazione verbali di gara ed aggiudicazione**

IL RESPONSABILE DELL'AREA

Premesso:

- che in data 21.03.2016 è stata sottoscritta dai Sindaci dei comuni di Bellizzi, Montecorvino Pugliano, Montecorvino Rovella, Pontecagnano Falano, Campagna, Eboli, Acerno, Olevano sul Tusciano la convenzione, ex art. 30 del D.lgs n. 267/2000, per la costituzione della Centrale Unica di Committenza "Sele-Picentini" che individua il Comune di Bellizzi quale ente capofila;
- che con decreto sindacale n. 17 del 11.06.2019, il Sindaco del Comune di Bellizzi – ente capofila - ha nominato l'Ing. Pino Schiavo quale responsabile della "Cuc dell'Area Sele-Picentini, dando piena operatività all'organismo;
- che in conformità all'art. 4, comma 1 lett. b.1 della citata convenzione rimane in capo alla Centrale Unica di Committenza, nella fase di gara, la redazione degli atti di selezione, ivi incluso il bando di gara, il disciplinare di gara e la lettera di invito nelle procedure ristrette o negoziate;
- che l'art. 2, comma 3, della citata convenzione, ha previsto che per i servizi di supporto e ausilio il comune capofila può avvalersi anche di una propria società in house-providing, i cui costi saranno imputati al quadro delle spese afferente l'attività della Centrale Unica di Committenza;
- che con determinazione del Responsabile della Centrale Unica di Committenza n. 319 del 14/04/2016 veniva affidato alla Società in house-providing Cooperazione e Rinascita srl, il servizio di supporto amministrativo ad attività istituzionali riguardanti la Centrale Unica di Committenza dell'Area Sele-Picentini";
- che successivamente alla costituzione della Centrale Unica di Committenza ed alla sottoscrizione della relativa Convenzione, hanno aderito le seguenti Amministrazioni Comunali: Vietri sul Mare (Delibera di C.C. n. 36 del 30.05.2017), Sant'Egidio del Monte Albino (Delibera di C.C. n. 45 del 30.05.2017), Battipaglia (Delibera di C.C. n. 45 del 08.06.2017), Sarno (Delibera di C.C. n. 86 del 10.10.2017), S. Marzano sul Sarno (Delibera di C.C. n.39 del 20.10.2017), Altavilla Silentina (Delibera di C.C. n.63 del 15.11.2017), Nocera Superiore (Delibera C.C. n. 113 del 30.11.2017), Pagani (Delibera di C.C. n.102 del 21.12.2017); Controne (Delibera di C.C. n. 4 del 12.02.2018); Giffoni Valle Piana (Delibera di C.C. n. 31 del 25.05.2018); Bracigliano (Delibera di C.C. n. 28 del 09.08.2018); Maiori (Delibera di C.C. n. 45 del 25.07.2018); Forino (Delibera di C.C. n. 22 del 28.09.2018); Pimonte (Delibera CC.C. n. 18 del 25.03.2019);

Dato atto:

- che, ai sensi dell'art. 6, lett. b1) della convenzione, il Comune di Pagani (stazione appaltante), ha trasmesso la determina a contrarre del Responsabile dell'Area Ambiente e Patrimonio n. 17 del 17.09.2019 (Reg. Gen. n. 970 del 20.09.2019), predisposta ai sensi dell'art. 32, comma 2, del D.lgs n. 50/2016, nell'ambito delle quali veniva indicato, tra l'altro:
 - che la scelta del contraente sarebbe avvenuta attraverso una procedura aperta ai sensi dell'art. 60 del D.Lgs. 50/2016
 - che il criterio per la scelta dell'offerta migliore sarebbe stato quello dell'offerta economicamente più vantaggiosa,



AREA C.U.C.

Centrale Unica di Committenza dell' Area Sele - Picentini

Comune Capofila
Comune di Bellizzi
via D. Manin, n.23
84092 Bellizzi (SA)

ai sensi dell'art. 95 del d.lgs. n. 50/2016;

- che le funzioni di Responsabile Unico del Procedimento furono conferite all'arch. Gerardo ZITO, in qualità dipendente della Stazione Appaltante;
- che con Determina del Responsabile dell'Area CUC Sele Picentini n. 854 del 18.10.2019 (Reg.Gen.) furono approvati gli atti di gara;
- che in conformità all'art. 36, comma 9 secondo periodo, del D.lgs n. 50/2016 ed all'art. 3, commi 1 lett. a), del Decreto ministeriale infrastrutture e trasporti 2 dicembre 2016, l'avviso di gara è stato pubblicato:
 - sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana (GURI) serie speciale relativa ai contratti pubblici;
 - sul sito internet della amministrazione aggiudicatrice;
 - sul «profilo di committente» della stazione appaltante;
 - sul sito informatico del Ministero delle infrastrutture;
 - sulla piattaforma digitale dei bandi di gara presso l'ANAC;
 - su uno dei principali quotidiani a diffusione nazionale;
 - su uno dei principali quotidiani a maggiore diffusione locale nel luogo ove si esegue il contratto;
- che gli atti di gara fissavano, quale termine per la presentazione delle offerte, le ore 12:00 del 11.12.2019;
- che con nota prot. n. 24303 del 11.12.2019, riguardante l'ELENCO DEGLI OPERATORI ECONOMICI CHE HANNO PRESENTATO OFFERTA PER IL TRAMITE DELLA PIATTAFORMA TELEMATICA DI E-PROCUREMENT, la CUC SELE PICENTINI ha attestato che "entro il termine di scadenza previsto" hanno presentato offerta n. 6 (SEI) operatori economici;
- che, trattandosi di un procedura da aggiudicare con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, con Determinazione del Responsabile della Centrale Unica di Committenza n. 154 del 24.02.2020 (R.G.), è stata formalmente nominata, ai sensi art. 77 del d.lgs 50/2016, la Commissione Giudicatrice la quale risulta composta da:
 - Arch. Alfonso PAOLILLO - Dipendente del Comune di Pagani;
 - Geom. Emiddio GAMBARDELLA- Dipendente del Comune di Pagani;
 - Geom. Giovanni PANARIELLO- Dipendente del Comune di Pagani;
- Che con Determina del Responsabile del Settore LL.PP - TUTELA AMBIENTALE del Comune di Pagani n. 416 del 28/07/2020, a seguito della collocazione in pensione dell'arch. Gerardo ZITO, le funzioni di Responsabile Unico del Procedimento sono state assegnate all'ing. Bonaventura TRAMONTATO;

Visti:

- i seguenti verbali (costituenti parte integrante della presente determinazione) relativi alle attività del RUP e della Commissione Giudicatrice:
 - verbale di gara n. 1 del 30.12.2020;
 - verbale di gara n. 2 del 18.06.2020;
 - verbale di gara n. 3 del 20.07.2020;
 - verbale di gara n. 4 del 27.07.2020;
 - verbale di verifica dell'offerta ai sensi dell'art. 97 del Codice del 24.09.2020;dai quali risulta che l'offerta economicamente più vantaggiosa per la stazione appaltante relativamente alla procedura per l'appalto dei "Lavori di riqualificazione dell'assetto viario di via A. De Gasperi, via Nazionale, via Mangioni, via S. Anna e via T. M. Fusco - CIG: 8039769343" del Comune di Pagani è quella presentata dalla ditta **FELCO COSTRUZIONI GENERALI Srl (P.IVA 04669431217)** per aver ottenuto il punteggio complessivo **95,284 PUNTI**;

Vista:

- la nota prot. n. 2502 del 29.09.2020, assunta agli atti in data 30.09.2020 al prot. n. 18127, con la quale il RUP ha comunicato di aver completato, con esito positivo, la verifica del possesso dei requisiti previsti dal disciplinare di gara;

Dato atto:

- che relativamente alla documentazione antimafia è possibile procedere alla aggiudicazione, sotto condizione risolutiva del contratto, ai sensi di quanto previsto dal comma 4 bis dell'art. 88 del d.lgs 159/2011;

Considerato:

- che sussistono le condizioni per procedere alla aggiudicazione della procedura relativa all'appalto dei "Lavori di



AREA C.U.C.

Centrale Unica di Committenza dell' Area Sele - Picentini

Comune Capofila
Comune di Bellizzi
via D. Manin, n.23
84092 Bellizzi (SA)

riqualificazione dell'assetto viario di via A. De Gasperi, via Nazionale, via Mangioni, via S. Anna e via T. M. Fusco - CIG: 8039769343" del Comune di Pagani in favore della ditta **FELCO COSTRUZIONI GENERALI Srl, con sede in Pagani (SA) alla via Zeccaquolo, 71 (P.IVA 04669431217)**, per aver presentato, in sede di gara, un'offerta economica ritenuta coerente e congrua per la Stazione Appaltante;

Ritenuto:

- di dover procedere in merito;

Visto:

- il D.Lgs. n. 50/2016 "Codice dei contratti pubblici" per quanto riguarda la disciplina delle Centrali Uniche di Committenza;
- la Convenzione sottoscritta in data 21 marzo 2016, per la gestione della "Centrale Unica di Committenza dell'Area Sele-Picentini";
- l'art. 107 del D.Lgs n. 267/2000 che disciplina le funzioni degli organi gestionali apicali;
- il D.P.R. n.207/2010 e s.m. e i. "Regolamento di esecuzione ed attuazione del decreto legislativo 12 aprile 2006, n. 163", per la parte ancora in vigore;
- il Decreto Sindacale n. 17 del 11.06.2019;

Dato atto:

- Che sussistono i presupposti di regolarità e correttezza amministrativa per l'adozione del presente provvedimento, così come previsto dall'art. 147-bis comma 1 del d.lgs. 267/2000;

DETERMINA

- 1) **Di approvare** i verbali di gara relativi alle attività del RUP, Ing. Gerardo ZITO e, successivamente, Ing. Bonaventura TRAMONTANO, e della Commissione Giudicatrice, nominata con Determinazione del Responsabile della Centrale Unica di Committenza n. 154 del 24.02.2020 (R.G.), di seguito elencati e costituenti parte integrante alla presente determinazione:
 - verbale di gara n. 1 del 30.12.2020;
 - verbale di gara n. 2 del 18.06.2020;
 - verbale di gara n. 3 del 20.07.2020;
 - verbale di gara n. 4 del 27.07.2020;
 - verbale di verifica dell'offerta ai sensi dell'art. 97 del Codice del 24.09.2020;
- 2) **Di aggiudicare, ai sensi dell'art. 32 del D.Lgs 50/2016 e sotto condizione risolutiva del contratto, ai sensi di quanto previsto dal comma 4 bis dell'art. 88 del d.lgs 159/2011**, la procedura relativa all'appalto dei "Lavori di riqualificazione dell'assetto viario di via A. De Gasperi, via Nazionale, via Mangioni, via S. Anna e via T. M. Fusco - CIG: 8039769343" del Comune di Pagani, in favore della ditta **FELCO COSTRUZIONI GENERALI Srl, con sede in Pagani (SA) alla via Zeccaquolo, 71 (P.IVA 04669431217)**, per aver ottenuto il punteggio complessivo **95,284 PUNTI** e per aver offerto un ribasso percentuale sull'importo a base d'asta pari al **22,000 %**, corrispondente ad un importo di aggiudicazione di **€ 1.654.998,39**, oltre **€ 4,302,92** per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, per complessivi **€ 1.659.301,31**
- 3) **Di trasmettere** la presente determinazione al Responsabile Unico del Procedimento della Stazione Appaltante affinché possa procedere con i relativi atti consequenziali di competenza;
- 4) **Di pubblicare** la presente determinazione sull'Albo Pretorio On-Line del Comune di Bellizzi;
- 5) **Di dare atto** che gli allegati alla presente determinazione saranno pubblicati, completi in ogni loro parte ed in uno con la presente, oltre che all'Albo Pretorio on line del Comune di Bellizzi, sulla piattaforma telematica della CUC Sele-Picentini all'indirizzo <https://bellizzi-appalti.maggiolicloud.it/PortaleAppalti/it/homepage.wp;>
- 6) **Di dar luogo** agli adempimenti in materia di amministrazione aperta di cui alla legge 134/2012.

IL RESPONSABILE DELLA CUC

ing. Pino Schiavo



CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA Area Sele - Picentini

Area CUC Comune di Bellizzi (Comune Capofila)
Via D. Manin, 23 - 84092 Bellizzi (SA)

**PROCEDURA APERTA PER L'APPALTO DEI
"LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE DELL'ASSETTO VIARIO DI VIA A. DE GASPERI,
VIA NAZIONALE, VIA MANGIONI, VIA S. ANNA E VIA T. M. FUSCO"
CIG: 8039769343 - CUP: I47H18001490002**

VERBALE DI GARA N° 1 VERIFICA DELL'AMMISSIBILITA' DELLE DITTE PARTECIPANTI

L'anno **DUEMILADICIANNOVE**, il giorno **TRENTA** del mese di **DICEMBRE**, alle ore **9.45**, presso la sede della Centrale Unica di Committenza Sele-Picentini, sita in Bellizzi (SA) alla via Roma, 197, il sottoscritto arch. Gerardo ZITO in qualità di Responsabile Unico del Procedimento, coadiuvato dal geom. Emiddio GAMBARDELLA in qualità di testimone, procede, *in seduta pubblica*, alla verifica dell'ammissibilità delle ditte partecipanti alla procedura di cui all'oggetto mediante l'apertura, sulla piattaforma telematica della CUC SELE PICENTINI, della busta digitale contenente la "Documentazione Amministrativa" ed alla verifica della conformità, correttezza formale e completezza della documentazione in essa contenuta.

Sono presenti, in rappresentanza delle ditte partecipanti:

- Sig. Ivano GENOVESE, nato a Pomigliano D'Arco (NA) il 03.04.1967 - Procuratore della ditta FELCO COSTRUZIONI GENERALI Srl.

Preliminarmente, si da atto che:

- con Determinazione a contrarre del Responsabile dell'Area Ambiente e Patrimonio del Comune di Pagani n. 17 del 17.09.2019 (Reg. Gen. n. 970 del 20.09.2019), predisposta i sensi e per gli effetti dell'art. 192 del d.lgs. n.267/2000 e dell'art.32 c.2 del d.lgs. n.50/2016, sono stati approvati gli elementi essenziali del contratto unitamente alle modalità di indizione della gara ed ai criteri di selezione e di aggiudica;
- con determina del Responsabile della Centrale Unica di Committenza n. 123 del 18.10.2019 (Reg. Gen. n. 854 del 18.10.2019) sono stati approvati gli atti di gara, tra cui il bando/disciplinare di gara;
- in conformità a quanto previsto dall'art. 36, comma 9 secondo periodo, del D.lgs n. 50/2016 ed all'art. 3, commi 1 lett. a), del Decreto Ministeriale Infrastrutture e Trasporti 2 dicembre 2016, l'avviso di gara è stato pubblicato:
 - sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana (GURI) serie speciale relativa ai contratti pubblici;
 - sul sito internet della amministrazione aggiudicatrice;
 - sul «profilo di committente» della stazione appaltante;
 - sul sito informatico del Ministero delle infrastrutture;
 - sulla piattaforma digitale dei bandi di gara presso l'ANAC;
 - su uno dei principali quotidiani a diffusione nazionale;
 - su uno dei principali quotidiani a maggiore diffusione locale nel luogo ove si esegue il contratto;
- il bando di gara fissava quale termine per la presentazione delle offerte, le ore 12:00 del 11.12.2019;
- con nota prot. n. 24303 del 11.12.2019, riguardante l'ELENCO DEGLI OPERATORI ECONOMICI CHE HANNO PRESENTATO OFFERTA PER IL TRAMITE DELLA PIATTAFORMA TELEMATICA DI E-PROCUREMENT, la CUC SELE PICENTINI ha attestato che "entro il termine di scadenza previsto dal bando di gara hanno presentato offerta i seguenti operatori economici":

N.pl	Rag. sociale ditta	Data pres. offerta	Ora
1	RTI GLORIA SRL - CLAMIR SRL	10/12/2019	08:36:59
2	FELCO COSTRUZIONI GENERALI	10/12/2019	19:59:29

N.pl	Rag. sociale ditta	Data pres. offerta	Ora
3	Lombardi Srl	10/12/2019	20:56:04
4	CO.GE.GA. S.R.L.	11/12/2019	08:59:15
5	CONSORZIO STABILE CAMPANIA	11/12/2019	10:06:25
6	LA EDILE SRL	11/12/2019	11:13:49

Atteso quanto innanzi premesso, si da avvio all'apertura dei plichi presenti sulla piattaforma telematica ed alla verifica della documentazione amministrativa procedendo in ordine cronologico con riferimento all'ordine di presentazione delle offerte sulla piattaforma telematica.

A tal proposito, il personale della CUC SELE PICENTINI consegna alla scrivente una BUSTA sigillata all'interno della quale è contenuta la PASSWORD, attribuita al momento della pubblicazione della gara, che consente di aprire i plichi digitali contenenti la documentazione amministrativa.

A seguito dell'apertura dei suddetti plichi e della verifica della documentazione ivi contenuta risulta quanto segue:

1 - RTI GLORIA SRL - CLAMIR SRL

Dalla verifica della documentazione amministrativa si da atto che la stessa **risulta conforme** a quanto richiesto dal disciplinare di gara e, pertanto, l'impresa **viene AMMESSA** alla successiva fase di gara.

2 - FELCO COSTRUZIONI GENERALI

Dalla verifica della documentazione amministrativa si da atto che la stessa **risulta conforme** a quanto richiesto dal disciplinare di gara e, pertanto, l'impresa **viene AMMESSA** alla successiva fase di gara.

3 - LOMBARDI SRL

Dalla verifica della documentazione amministrativa si da atto che la stessa **risulta conforme** a quanto richiesto dal disciplinare di gara e, pertanto, l'impresa **viene AMMESSA** alla successiva fase di gara.

4 - CO.GE.GA. S.R.L.

Dalla verifica della documentazione amministrativa si da atto che la stessa **risulta conforme** a quanto richiesto dal disciplinare di gara e, pertanto, l'impresa **viene AMMESSA** alla successiva fase di gara.

5 - CONSORZIO STABILE CAMPANIA

Dalla verifica della documentazione amministrativa si da atto che la stessa **risulta conforme** a quanto richiesto dal disciplinare di gara e, pertanto, l'impresa **viene AMMESSA** alla successiva fase di gara.

6 - LA EDILE SRL

Dalla verifica della documentazione amministrativa si da atto che la stessa **risulta conforme** a quanto richiesto dal disciplinare di gara e, pertanto, l'impresa **viene AMMESSA** alla successiva fase di gara.

A conclusione della fase di verifica della documentazione amministrativa, risulta quanto segue:

N	DITTA PARTECIPANTE	ESITO	NOTE
1	RTI GLORIA SRL - CLAMIR SRL	AMMESSO	-----
2	FELCO COSTRUZIONI GENERALI	AMMESSO	-----
3	LOMBARDI SRL	AMMESSO	-----
4	CO.GE.GA. S.R.L.	AMMESSO	-----
5	CONSORZIO STABILE CAMPANIA	AMMESSO	-----
6	LA EDILE SRL	AMMESSO	-----

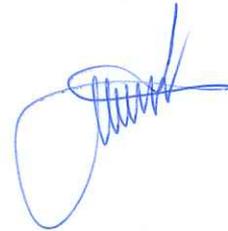
Alle ore **12.00**, il Responsabile Unico del Procedimento dichiara chiusa la seduta dando atto che le ditte partecipanti saranno avvisate, mediante apposita comunicazione trasmessa per il tramite della procedura "COMUNICAZIONI" della PIATTAFORMA TELEMATICA, circa la data della prossima seduta pubblica in occasione della quale la Commissione Giudicatrice appositamente nominata procederà all'apertura dell'OFFERTA TECNICA ed alla sola verifica ed elencazione della documentazione ivi presente. Successivamente la Commissione Giudicatrice, in una o più sedute riservate, procederà all'esame della documentazione costituente l'Offerta Tecnica ed alla attribuzione dei relativi punteggi.

Si da atto, inoltre, che le buste contenenti le password per le successive fasi di gara, sigillate, vengono custodite a cura della CUC SELE PICENTINI.

Del che è verbale. Letto, confermato e sottoscritto.

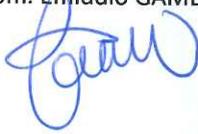
Il Responsabile Unico del Procedimento

Arch. Gerardo ZITO



Il Testimone

Geom. Emiddio GAMBARDELLA



CENTRALE UNICA
DI COMMITTENZA
SELE PICENTINI
SERVIZIO IN HOUSE

CENTRALE UNICA
DI COMMITTENZA
SELE PICENTINI
SERVIZIO IN HOUSE



CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA Area Sele - Picentini

Area CUC Comune di Bellizzi (Comune Capofila)

Via D. Manin, 23 - 84092 Bellizzi (SA)

**PROCEDURA APERTA PER L'APPALTO DEI
"LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE DELL'ASSETTO VIARIO DI VIA A. DE GASPERI,
VIA NAZIONALE, VIA MANGIONI, VIA S. ANNA E VIA T. M. FUSCO"
CIG: 8039769343 - CUP: I47H18001490002**

VERBALE DI GARA N° 2 VERIFICA DEL CONTENUTO DELLA BUSTA "OFFERTA TECNICA"

L'anno **DUEMILAVENTI**, il giorno **DICIOTTO** del mese di **GIUGNO**, alle **09.45**, presso la sede della Centrale Unica di Committenza Sele-Picentini, sita in Bellizzi (SA) alla via Roma, 197, si è regolarmente costituita la Commissione Giudicatrice nominata con Determinazione del Responsabile della Centrale Unica di Committenza n. 154 del 24.02.2020 (R.G.) per procedere alla verifica della consistenza della documentazione relativa all'OFFERTA TECNICA presentata dalle ditte partecipanti mediante l'apertura, sulla piattaforma telematica della CUC SELE PICENTINI, della relativa "busta digitale", ed alla sola elencazione di quanto ivi contenuto.

Sono presenti:

- Arch. Alfonso PAOLILLO - Dipendente del Comune di Pagani;
- Geom. Emiddio GAMBARDELLA - Dipendente del Comune di Pagani;
- Geom. Giovanni PANARIELLO - Dipendente del Comune di Pagani;

Assume le funzioni di Presidente l'arch. Alfonso PAOLILLO.

Si da atto che tutti i componenti la Commissione Giudicatrice hanno sottoscritto, ai sensi dell'art. 77 – comma 9 – del d.lgs 50/2016, la dichiarazione di inesistenza delle cause di incompatibilità e di astensione di cui ai commi 4, 5 e 6 del medesimo articolo 9 del Codice.

Si precisa che in relazione alle limitazioni imposte dai provvedimenti finalizzati al contenimento della diffusione dell'epidemia da coronavirus, le operazioni di gara si sono svolte "A PORTE CHIUSE", così come comunicato, per il tramite della Piattaforma Telematica, agli operatori economici interessati e pubblicato sulla medesima piattaforma.

Preliminarmente, la Commissione Giudicatrice prende atto del verbale di gara n. 1 del 30.12.2019 dal quale, a seguito della apertura della "Documentazione Amministrativa", della conseguente verifica della conformità, correttezza formale e completezza della documentazione in essa contenuta, risulta quanto segue:

N	DITTA PARTECIPANTE	ESITO	NOTE
1	RTI GLORIA SRL - CLAMIR SRL	AMMESSO	-----
2	FELCO COSTRUZIONI GENERALI	AMMESSO	-----
3	LOMBARDI SRL	AMMESSO	-----
4	CO.GE.GA. S.R.L.	AMMESSO	-----
5	CONSORZIO STABILE CAMPANIA	AMMESSO	-----
6	LA EDILE SRL	AMMESSO	-----

Atteso quanto innanzi, la Commissione procede all'apertura dei "pliche digitali" relativi alla OFFERTA TECNICA ed alla verifica della documentazione ivi contenuta procedendo in ordine cronologico rispetto all'ordine di acquisizione del relativo plico sulla piattaforma telematica.

Si da atto che in tale fase della procedura non sarà effettuata alcuna valutazione e/o considerazione in merito alle soluzioni tecniche presentate dalle ditte partecipanti.

A tal proposito, il personale della CUC SELE PICENTINI consegna al Presidente una BUSTA sigillata all'interno della quale è contenuta la PASSWORD, attribuita al momento della pubblicazione della gara, che consente di aprire i plichi digitali contenenti l'offerta tecnica.

Nell'ambito dei plichi contenenti l'offerta tecnica delle ditte partecipanti/ammesse, vengono rinvenuti i seguenti documenti:

1 - RTI GLORIA SRL - CLAMIR SRL

All'interno del "PLICO DIGITALE" del presente concorrente vengono rinvenuti i seguenti documenti:

Opzioni	Descrizione	Nome documento	Obbl.?	Data presentazione	Ora presentazione	Data scadenza	Situazione doc.
✓ X							
	Offerta tecnica						
	Documentazione tecnico-descrittiva	Documentaz. tecnico-descrittiva A1-A2.rar.p7m	Si	10/12/2019	08:36:59		da verificare
	Fascicolo miglioramento della qualità	Fascicolo_miglioramento_qualita.pdf.p7m	Si	10/12/2019	08:36:59		da verificare
	documentaz.tecnico-descrittiva A3	Documentaz. tecnico-descrittiva A3.pdf.p7m		10/12/2019	08:36:59		da verificare

2 - FELCO COSTRUZIONI GENERALI

All'interno del "PLICO DIGITALE" del presente concorrente vengono rinvenuti i seguenti documenti:

Opzioni	Descrizione	Nome documento	Obbl.?	Data presentazione	Ora presentazione	Data scadenza	Situazione doc.
✓ X							
	Offerta tecnica						
	Documentazione tecnico-descrittiva	OFFERTA TECNICA.zip.p7m	Si	10/12/2019	19:59:29		da verificare
	Fascicolo miglioramento della qualità	Fascicolo_miglioramento_qualita.pdf.p7m	Si	10/12/2019	19:59:29		da verificare

3 - LOMBARDI SRL

All'interno del "PLICO DIGITALE" del presente concorrente vengono rinvenuti i seguenti documenti:

Opzioni	Descrizione	Nome documento	Obbl.?	Data presentazione	Ora presentazione	Data scadenza	Situazione doc.
✓ X							
	Offerta tecnica						
	Documentazione tecnico-descrittiva	Relazione A1.pdf.p7m	Si	10/12/2019	20:56:04		da verificare
	Fascicolo miglioramento della qualità	Fascicolo_miglioramento_qualita.pdf.p7m	Si	10/12/2019	20:56:04		da verificare
	Elaborati grafici A1	Elaborati A1.pdf.p7m		10/12/2019	20:56:04		da verificare
	Relazione A2	Relazione A2.pdf.p7m		10/12/2019	20:56:04		da verificare
	Elaborati grafici A2	Elaborati A2.pdf.p7m		10/12/2019	20:56:04		da verificare
	Relazione A3	Relazione A3.pdf.p7m		10/12/2019	20:56:04		da verificare
	Elaborati grafici A3	Elaborati A3.pdf.p7m		10/12/2019	20:56:04		da verificare

4 - CO.GE.GA. S.R.L.

All'interno del "PLICO DIGITALE" del presente concorrente vengono rinvenuti i seguenti documenti:

Opzioni	Descrizione	Nome documento	Obbl.?	Data presentazione	Ora presentazione	Data scadenza	Situazione doc.
✓ X							
	Offerta tecnica						
	Documentazione tecnico-descrittiva	Documentazione tec. descrit.zip.p7m	Si	11/12/2019	08:59:15		da verificare
	Fascicolo miglioramento della qualità	Fascicolo_miglioramento_qualita_compilato.pdf.p7m	Si	11/12/2019	08:59:15		da verificare
	DOC. IDENTITA L.R.	C. I. (Ciro Gallo).PDF.p7m		11/12/2019	08:59:15		da verificare

DI COMMITTENZA
 SELE PICENTINI
 SERVIZIO IN HOUSE

**CENTRALE UNICA
 DI COMMITTENZA
 SELE PICENTINI
 SERVIZIO IN HOUSE**

5 - CONSORZIO STABILE CAMPANIA							
All'interno del "PLICO DIGITALE" del presente concorrente vengono rinvenuti i seguenti documenti:							
Opzioni ✓ X	Descrizione	Nome documento	Obbl.?	Data presentazione	Ora presentazione	Data scadenza	Situazione doc.
Offerta tecnica							
	Documentazione tecnico-descrittiva	Sub.A1 - Relazione tecnica.pdf.p7m	Si	11/12/2019	10:06:25		da verificare
	Fascicolo miglioramento della qualità	Fascicolo di Miglioramento della Qualita.pdf.p7m	Si	11/12/2019	10:06:25		da verificare
	SCHEDE TECNICHE	Sub.A1 - Schede tecniche.pdf.p7m		11/12/2019	10:06:25		da verificare
	TAV 01	Sub.A1 - TAV 01.pdf.p7m		11/12/2019	10:06:25		da verificare
	TAV 02	Sub.A1 - TAV 02.pdf.p7m		11/12/2019	10:06:25		da verificare
	SUB A2 RELAZIONE TECNICA	Sub.A2 - Relazione tecnica.pdf.p7m		11/12/2019	10:06:25		da verificare
	SUB A2 SCHEDE TECNICHE	Sub.A2 - Schede tecniche.pdf.p7m		11/12/2019	10:06:25		da verificare
	SUB A3 RELAZIONE TECNICA	Sub.A3 - Relazione tecnica.pdf.p7m		11/12/2019	10:06:25		da verificare
	SUB A3 SCHEDE TECNICHE	Sub.A3 - Schede tecniche.pdf.p7m		11/12/2019	10:06:25		da verificare
	SUB A3 TAV 03	Sub.A3 -TAV 03.pdf.p7m		11/12/2019	10:06:25		da verificare

6 - LA EDILE SRL							
All'interno del "PLICO DIGITALE" del presente concorrente vengono rinvenuti i seguenti documenti:							
Opzioni ✓ X	Descrizione	Nome documento	Obbl.?	Data presentazione	Ora presentazione	Data scadenza	Situazione doc.
Offerta tecnica							
	Documentazione tecnico-descrittiva	DESCRIZIONE TECNICO DESCRITTIVA.pdf.p7m	Si	11/12/2019	11:13:49		da verificare
	Fascicolo miglioramento della qualità	Fascicolo miglioramento qualita (2).pdf.p7m	Si	11/12/2019	11:13:49		da verificare

Alle ore **10.31**, la Commissione Giudicatrice dichiara chiusa la seduta dando atto che le successive fasi della gara saranno espletate in una o più sedute riservate.

La data della prossima seduta pubblica in occasione della quale la Commissione di gara procederà all'apertura della "BUSTA DIGITALE" relativa all'OFFERTA ECONOMICA ed alla conseguente stesura della graduatoria provvisoria sarà resa nota alle ditte partecipanti mediante apposita comunicazione trasmessa per il tramite della procedura "COMUNICAZIONI" della PIATTAFORMA TELEMATICA.

Si da atto, inoltre, che la busta contenente la password per la successiva fase di gara, sigillata, viene custodita a cura della CUC SELE PICENTINI.

Del che è verbale. Letto, confermato e sottoscritto.

LA COMMISSIONE GIUDICATRICE

Arch. Alfonso PAOLILLO

Geom. Emiddio GAMBARELLA

Geom. Giovanni PANARIELLO

**CENTRALE UNICA
DI COMMITTENZA
SELE PICENTINI
SERVIZIO IN HOUSE**



CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA Area Sele - Picentini

Area CUC Comune di Bellizzi (Comune Capofila)

Via D. Manin, 23 - 84092 Bellizzi (SA)

**PROCEDURA APERTA PER L'APPALTO DEI
"LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE DELL'ASSETTO VIARIO DI VIA A. DE GASPERI,
VIA NAZIONALE, VIA MANGIONI, VIA S. ANNA E VIA T. M. FUSCO"
CIG: 8039769343 - CUP: I47H18001490002**

VERBALE DI GARA N° TRE ATTIVITA' DELLA COMMISSIONE GIUDICATRICE VALUTAZIONE DELLE OFFERTE – CONTENUTO DELLA BUSTA B

L'anno **DUEMILAVENTI**, il giorno **VENTI** del mese di **LUGLIO**, alle **9.45**, presso la sede della Centrale Unica di Committenza "Area Sele-Picentini", sita in Bellizzi (SA) alla via Roma, 197, si è regolarmente costituita la Commissione Giudicatrice nominata con Determinazione del Responsabile della Centrale Unica di Committenza n. 154 del 24.02.2020 (R.G.), per procedere, *in seduta riservata*, alla verifica della documentazione costituente l'"Offerta tecnica" presentata dai concorrenti partecipanti ed alla relativa valutazione.

Sono presenti:

- Arch. Alfonso PAOLILLO - Dipendente del Comune di Pagani;
- Geom. Emiddio GAMBARDELLA - Dipendente del Comune di Pagani;
- Geom. Giovanni PANARIELLO - Dipendente del Comune di Pagani;

Il Presidente, Arch. Alfonso PAOLILLO, constatata la validità della commissione dichiara aperta la seduta.

La Commissione Giudicatrice procede, pertanto, con la verifica e valutazione delle offerte tecniche presentate dagli operatori economici partecipanti, ed ammessi alla presente fase di gara, procedendo in ordine cronologico con riferimento all'ordine di acquisizione dell'offerta sulla piattaforma telematica.

Preliminarmente si da atto che in relazione alle limitazioni imposte dai provvedimenti finalizzati al contenimento della diffusione dell'epidemia da coronavirus, tutte le attività di valutazione delle offerte presentate dagli operatori economici partecipanti sono state svolte in MODALITA' REMOTA attraverso la piattaforma telematica della CUC SELE PICENTINI. A tal fine il presidente, arch. Alfonso PAOLILLO, è stato abilitato ad accedere alla suddetta piattaforma (in modalità SOLO LETTURA) ove, unitamente agli altri componenti della Commissione ha provveduto a visionare e valutare tutta la documentazione relativa alle OFFERTE TECNICHE, riunendosi presso la sede del Comune di Pagani.

A tal proposito, si dà atto che le sedute di gara durante le quali la Commissione Giudicatrice ha proceduto con la verifica e valutazione delle offerte tecniche hanno seguito il calendario di seguito indicato:

- **08.07.2020** - dalla ore 9.00 alle ore 13.00;
- **09.07.2020** - dalla ore 9.00 alle ore 13.00;
- **15.07.2020** - dalla ore 9.00 alle ore 13.00;
- **16.07.2020** - dalla ore 9.00 alle ore 13.00.

Ultimata la fase di analisi e valutazione delle offerte presentate, la Commissione procede con l'attribuzione dei punteggi conformemente a quanto previsto dall'art. 18 del Disciplinare di gara attribuendo, ogni Commissario e per ognuna delle offerte ammesse, un coefficiente variabile tra 0 e 1 per ognuno dei criteri/sub-criteri di valutazione previsti dal Disciplinare.

Pertanto, a ciascuno dei Componenti della Commissione viene consegnato un prospetto appositamente predisposto nel quale sono riportati la denominazione delle ditte e la numerazione attribuita agli elementi oggetto di valutazione dell'offerta tecnica previsti dal disciplinare.

Ciascun componente della Commissione trascrive sul proprio prospetto il coefficiente assegnato per ciascuna ditta e per ciascuno degli elementi oggetto di valutazione. Tali prospetti vengono successivamente digitalizzati e, una volta stampati, vengono sottoscritti dai Commissari (ogni Commissario appone la propria sigla sia sul proprio prospetto sia su quello relativo agli altri Commissari) ed allegati al presente verbale a formarne parte integrante e sostanziale.

Terminata la fase di assegnazione dei coefficienti, con l'ausilio di apposito foglio elettronico realizzato con Microsoft EXCEL, vengono determinati i valori medi dei coefficienti attribuiti dai singoli Commissari.

Successivamente, i valori medi relativi ad ogni criterio di valutazione vengono inseriti nell'apposita sezione della PIATTAFORMA TELEMATICA. Tali coefficienti vengono automaticamente "riparametrizzati" ovvero trasformati in coefficienti definitivi riportando ad 1 il valore più alto e proporzionando a tale valore massimo gli altri valori ottenuti.

Il risultato delle operazioni innanzi descritte è riassunto nella specifica "TABELLA RIASSUNTIVA" riportata di seguito.

Prospetto complessivo dei punteggi delle ditte della gara G00057

	Punteggio	Punt. riparam.	Punt. max	Soglia min.
▶ RTI GLORIA SRL - CLAMIR SRL	52.7	56.901		
▶ Punteggio tecnico	52.7	56.901	70.0	30.0
▶ Punteggio economico	0.0	0.0	30.0	0.0
▶ FELCO COSTRUZIONI GENERALI	64.6	70.0		
▶ Punteggio tecnico	64.6	70.0	70.0	30.0
▶ Punteggio economico	0.0	0.0	30.0	0.0
▶ Lombardi Srl	50.6	55.052		
▶ Punteggio tecnico	50.6	55.052	70.0	30.0
▶ Punteggio economico	0.0	0.0	30.0	0.0
▶ CO.GE.GA. S.R.L.	58.8	63.941		
▶ Punteggio tecnico	58.8	63.941	70.0	30.0
▶ Punteggio economico	0.0	0.0	30.0	0.0
▶ CONSORZIO STABILE CAMPANIA	48.8	53.197		
▶ Punteggio tecnico	48.8	53.197	70.0	30.0
▶ Punteggio economico	0.0	0.0	30.0	0.0
▶ LA EDILE SRL	47.5	51.856		
▶ Punteggio tecnico	47.5	51.856	70.0	30.0
▶ Punteggio economico	0.0	0.0	30.0	0.0

Gara a lotto unico G00057

Dati generali | Altri dati | Criteri di valutazione | Documentazione di gara | Pubblicazioni bando | Commissione | Sedute di gara | 1. Ricezione offerte

2. Apertura doc.ammin. | 3. Apertura offerte e calcolo aggiud. | 4. Aggiudicazione | Pubblicazioni esito | Contratto

Valutazione tecnica -> Chiusura valutazione tecnica -> Apertura off. economiche -> Calcolo aggiudicazione -> Proposta di aggiudicazione

Punteggio tecnico massimo: 70 Soglia minima: 30

Trovati 6 elementi. Tutti gli elementi visualizzati.

N.Ord	Rag. sociale ditta	Ammissione	Punteggio tecnico	Punteggio riparametrato
1	RTI GLORIA SRL - CLAMIR SRL	SI	52.7	56.901
2	FELCO COSTRUZIONI GENERALI	SI	64.6	70
3	Lombardi Srl	SI	50.6	55.052
4	CO.GE.GA. S.R.L.	SI	58.8	63.941
5	CONSORZIO STABILE CAMPANIA	SI	48.8	53.197
6	LA EDILE SRL	SI	47.5	51.856

In relazione a quanto previsto dall'art. 18.1 del Disciplinare di gara, il quale stabilisce che "Ai sensi dell'art. 95, comma 8, del Codice, è prevista una soglia minima di sbarramento pari a 30 punti per il punteggio tecnico complessivo. Il concorrente sarà escluso dalla gara nel caso in cui consegua un punteggio inferiore alla predetta soglia", la Commissione da atto che a seguito delle analisi e valutazioni effettuate sulle offerte tecniche presentate, TUTTE le ditte partecipanti HANNO SUPERATO la soglia dei **30 punti**.

Completata la fase di analisi e valutazione delle offerte tecniche, la Commissione Giudicatrice alle ore **11.20** conclude i lavori relativi alla valutazione delle offerte tecniche.

Del che è verbale. Letto, confermato e sottoscritto.

LA COMMISSIONE GIUDICATRICE

Arch. Alfonso PAOLILLO

Geom. Emiddio GAMBARELLA

Geom. Giovanni PANARIELLO

PROCEDURA APERTA PER L'APPALTO DEI
"LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE DELL'ASSETTO VIARIO DI VIA A. DE GASPERI, VIA NAZIONALE, VIA MANGIONI, VIA S. ANNA E VIA T. M.
FUSCO"

CIG: 8039769343 - CUP: I47H18001490002

TABELLA DEI COEFFICIENTI ATTRIBUITI DAL COMMISSARIO N° 1 - Arch. Alfonso PAOLILLO

IMPRESE PARTECIPANTI	CRITERIO DI VALUTAZIONE		
	A.1	A.2	A.3
RTI GLORIA SRL - CLAMIR SRL	0,80	0,80	0,53
FELCO COSTRUZIONI GENERALI	0,90	1,00	0,73
Lombardi Srl	0,70	0,80	0,70
CO.GE.GA. S.R.L.	0,90	0,90	0,83
CONSORZIO STABILE CAMPANIA	0,60	0,90	0,70
LA EDILE SRL	0,60	0,70	0,70

CENTRALE UNICA
DI COMMITTENZA
SEL E PICENTINI
SERVIZIO IN HOUSE

Alfonso Paolillo

Alle

AS

Paolillo

PROCEDURA APERTA PER L'APPALTO DEI
"LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE DELL'ASSETTO VIARIO DI VIA A. DE GASPERI, VIA NAZIONALE, VIA MANGIONI, VIA S. ANNA E VIA T. M.
FUSCO"

CIG: 8039769343 - CUP: I47H18001490002

TABELLA DEI COEFFICIENTI ATTRIBUITI DAL COMMISSARIO N° 2 - Geom. Emiddio GAMBARDELLA

IMPRESE PARTECIPANTI	CRITERIO DI VALUTAZIONE		
	A.1	A.2	A.3
RTI GLORIA SRL - CLAMIR SRL	0,90	0,80	0,70
FELCO COSTRUZIONI GENERALI	1,00	0,90	0,90
Lombardi Srl	0,70	0,70	0,70
CO.GE.GA. S.R.L.	0,70	0,80	0,80
CONSORZIO STABILE CAMPANIA	0,60	0,80	0,70
LA EDILE SRL	0,60	0,70	0,70

CENTRALE UNICA
DI COMMITTENZA
SELE PICENTINI
SERVIZIO IN HOUSE

Emiddio Gambardella
La Edile

La Edile

La Edile

PROCEDURA APERTA PER L'APPALTO DEI
"LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE DELL'ASSETTO VIARIO DI VIA A. DE GASPERI, VIA NAZIONALE, VIA MANGIONI, VIA S. ANNA E VIA T. M.
FUSCO"

CIG: 8039769343 - CUP: I47H18001490002

TABELLA DEI COEFFICIENTI ATTRIBUITI DAL COMMISSARIO N° 3 - Geom. Giovanni PANARIELLO

IMPRESSE PARTECIPANTI	CRITERIO DI VALUTAZIONE		
	A.1	A.2	A.3
RTI GLORIA SRL - CLAMIR SRL	0,80	0,90	0,73
FELCO COSTRUZIONI GENERALI	1,00	1,00	0,95
Lombardi Srl	0,70	0,80	0,80
CO.GE.GA. S.R.L.	0,90	0,90	0,90
CONSORZIO STABILE CAMPANIA	0,70	0,70	0,80
LA EDILE SRL	0,65	0,70	0,80

CENTRALE UNICA
DI COMMITTENZA
SELE PICENTINI
SERVIZIO IN HOUSE

Fusco
Leoni

Sele *Gaspari*

PROCEDURA APERTA PER L'APPALTO DEI
"LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE DELL'ASSETTO VIARIO DI VIA A. DE GASPERI, VIA NAZIONALE, VIA MANGIONI, VIA S. ANNA E VIA T. M.
FUSCO"

CIG: 8039769343 - CUP: I47H18001490002

MEDIA DEI COEFFICIENTI ATTRIBUITI DAI SINGOLI COMMISSARI

IMPRESE PARTECIPANTI	CRITERIO DI VALUTAZIONE		
	A.1	A.2	A.3
RTI GLORIA SRL - CLAMIR SRL	0,83	0,83	0,65
FELCO COSTRUZIONI GENERALI	0,97	0,97	0,86
Lombardi Srl	0,70	0,77	0,73
CO.GE.GA. S.R.L.	0,83	0,87	0,84
CONSORZIO STABILE CAMPANIA	0,63	0,80	0,73
LA EDILE SRL	0,62	0,70	0,73

CENTRALE UNICA
DI COMMITTEENZA
SEL E PICENTINI
SERVIZIO IN HOUSE

Handwritten signature

Handwritten signature

Handwritten signature



CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA Area Sele - Picentini

Area CUC Comune di Bellizzi (Comune Capofila)

Via D. Manin, 23 - 84092 Bellizzi (SA)

**PROCEDURA APERTA PER L'APPALTO DEI
"LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE DELL'ASSETTO VIARIO DI VIA A. DE GASPERI,
VIA NAZIONALE, VIA MANGIONI, VIA S. ANNA E VIA T. M. FUSCO"
CIG: 8039769343 - CUP: I47H18001490002**

VERBALE DI GARA N° 4 ATTIVITA' DELLA COMMISSIONE GIUDICATRICE APERTURA DELLA BUSTA "OFFERTA ECONOMICA" E FORMAZIONE GRADUATORIA

L'anno **DUEMILAVENTI** il giorno **VENTISETTE** del mese di **LUGLIO**, alle **10.30** presso la sede della Centrale Unica di Committenza "Area Sele-Picentini" sita in Bellizzi (SA) alla via Roma, 197, si è regolarmente costituita la Commissione Giudicatrice nominata con Determinazione del Responsabile della Centrale Unica di Committenza n. 154 del 24.02.2020 (R.G.), per procedere alla apertura delle buste digitali relative alla OFFERTA ECONOMICA, alla assegnazione dei relativi punteggi ed alla formazione della graduatoria finale.

Sono presenti:

- Arch. Alfonso PAOLILLO - Dipendente del Comune di Pagani;
- Geom. Emiddio GAMBARDELLA - Dipendente del Comune di Pagani;
- Geom. Giovanni PANARIELLO - Dipendente del Comune di Pagani.

Si precisa che in relazione alle limitazioni imposte dai provvedimenti finalizzati al contenimento della diffusione dell'epidemia da coronavirus, le operazioni di gara si svolgono "A PORTE CHIUSE", così come comunicato, per il tramite della Piattaforma Telematica, agli operatori economici interessati e pubblicato sulla medesima piattaforma.

Il Presidente, Arch. Alfonso PAOLILLO, constatata la validità della commissione dichiara aperta la seduta.

Preliminarmente, il Presidente da atto che a seguito delle valutazioni effettuate dalla Commissione Giudicatrice relativamente al contenuto delle OFFERTE TECNICHE presentate dai concorrenti ammessi, è risultato quanto segue:

Gara a lotto unico G00057

Dati generali	Altri dati	Criteri di valutazione	Documentazione di gara	Pubblicazioni bando	Commissione	Sedute di gara	1. Ricezione offerte		
2. Apertura doc. ammin.		3. Apertura offerte e calcolo aggiud.		4. Aggiudicazione		Pubblicazioni esito		Contratto	
Valutazione tecnica -> Chiusura valutazione tecnica -> Apertura off. economiche -> Calcolo aggiudicazione -> Proposta di aggiudicazione									
Punteggio tecnico massimo: 70 Soglia minima: 20									
Trovati 6 elementi. Tutti gli elementi visualizzati.									
N.°	Req. sociale ditta	Ammissione	Punteggio tecnico	Punteggio riparametrato					
1	RTI GLORIA SRL - CLAMIR SRL	SI	52,7	56,901					
2	FELCO COSTRUZIONI GENERALI	SI	64,6	70					
3	Lombardi Srl	SI	50,6	55,052					
4	CO.GE.GA. S.R.L.	SI	58,8	63,941					
5	CONSORZIO STABILE CAMPANIA	SI	48,8	53,197					
6	LA EDILE SRL	SI	47,5	51,856					

Si da atto che in relazione a quanto previsto dall'art. 18.1 del Disciplinare di gara, TUTTI i concorrenti ammessi HANNO SUPERATO la soglia dei 30 punti.

Atteso quanto innanzi, la Commissione procede con l'apertura delle buste digitali contenenti l'OFFERTA ECONOMICA.

A tal proposito, il personale della CUC SELE PICENTINI consegna al Presidente una BUSTA sigillata all'interno della quale è contenuta la PASSWORD, attribuita al momento della pubblicazione della gara, che consente di aprire i plichi digitali contenenti l'offerta economica.

A seguito dell'apertura di tali plichi digitali risulta quanto segue:

N	DITTA PARTECIPANTE	Ribasso offerto (%)
1	RTI GLORIA SRL - CLAMIR SRL	26,103
2	FELCO COSTRUZIONI GENERALI	22,000
3	LOMBARDI SRL	18,588
4	CO.GE.GA. S.R.L.	25,678
5	CONSORZIO STABILE CAMPANIA	17,910
6	LA EDILE SRL	18,834

Sulla scorta di quanto innanzi riportato, e di quanto previsto dal disciplinare di gara relativamente all'ELEMENTO PREZZO, ai concorrenti ammessi vengono attribuiti i seguenti punteggi:

Gara a lotto unico G00057

Dati generali	Altri dati	Criteri di valutazione	Documentazione di gara	Pubblicazioni bando	Commissione	Sedute di gara	1. Ricezione offerte
2. Apertura doc.ammin.		3. Apertura offerte e calcolo aggiud.	4. Aggiudicazione	Pubblicazioni esito	Contratto		

Valutazione tecnica -> Chiusura valutazione tecnica -> Apertura off. economiche -> Calcolo aggiudicazione -> Proposta di aggiudicazione
Punteggio economico massimo: 30

Trovati 6 elementi. Tutti gli elementi visualizzati.

N.ni	Reg. sociale ditta	Ammissione	Punteggio economico
1	RTI GLORIA SRL - CLAMIR SRL	SI	30
2	FELCO COSTRUZIONI GENERALI	SI	25,284
3	Lombardi Srl	SI	21,363
4	CO.GE.GA. S.R.L.	SI	29,512
5	CONSORZIO STABILE CAMPANIA	SI	20,584
6	LA EDILE SRL	SI	21,646

Atteso quanto innanzi riportato nel presente verbale nonché di quanto riportato nel precedente verbale n. 3, relativo alle attività della Commissione Giudicatrice per la valutazione delle Offerte Tecniche, nella tabella che segue si riporta il punteggio complessivamente ottenuto da ognuna delle ditte partecipanti ammesse.

Prospetto complessivo dei punteggi delle ditte della gara G00057

	Punteggio	Punt. riparam.	Punt. max	Soglia min.
▶ RTI GLORIA SRL - CLAMIR SRL	82.7	86.901		
▶ Punteggio tecnico	52.7	56.901	70.0	30.0
▶ Punteggio economico	30.0	0.0	30.0	0.0
▶ FELCO COSTRUZIONI GENERALI	89.884	95.284		
▶ Punteggio tecnico	64.6	70.0	70.0	30.0
▶ Punteggio economico	25.284	0.0	30.0	0.0
▶ Lombardi Srl	71.963	76.415		
▶ Punteggio tecnico	50.6	55.052	70.0	30.0
▶ Punteggio economico	21.363	0.0	30.0	0.0
▶ CO.GE.GA. S.R.L.	88.312	93.453		
▶ Punteggio tecnico	58.8	63.941	70.0	30.0
▶ Punteggio economico	29.512	0.0	30.0	0.0
▶ CONSORZIO STABILE CAMPANIA	69.384	73.781		
▶ Punteggio tecnico	48.8	53.197	70.0	30.0
▶ Punteggio economico	20.584	0.0	30.0	0.0
▶ LA EDILE SRL	69.146	73.502		
▶ Punteggio tecnico	47.5	51.856	70.0	30.0
▶ Punteggio economico	21.646	0.0	30.0	0.0

Da quanto innanzi deriva la seguente graduatoria:

AR

g

f

CENTRALE UNICA
 DI COMMITTENZA
 SELE PICENTINI
 SERVIZIO IN HOUSE

Gara a lotto unico G00057

Dati generali | Altri dati | Criteri di valutazione | Documentazione di gara | Pubblicazioni bando | Commissione | Sedute di gara | 1. Ricezione offerte
 2. Apertura doc. amministrativi | 3. Apertura offerte e calcolo aggiud. | 4. Aggiudicazione | Pubblicazioni esito | Contratto

Valutazione tecnica -> Chiusura valutazione tecnica -> Apertura off. economiche -> Calcolo aggiudicazione -> Proposta di aggiudicazione

Trovati 6 elementi. Tutti gli elementi visualizzati.

N. pl.	Reg. sociale ditta	Punteggio	Stato aggiudicaz.	Offerta congrua ?
2	FELCO COSTRUZIONI GENERALI	95,284	Anomala	⚡
4	CO.GE.GA. S.R.L.	93,453	Anomala	⚡
1	RTI GLORIA SRL - CLAMIR SRL	86,901	Non anomala	Si
3	Lombardi Srl	76,415	Non anomala	Si
5	CONSORZIO STABILE CAMPANIA	73,781	Non anomala	Si
6	LA EDILE SRL	73,502	Non anomala	Si

A tal punto la Commissione da atto che ai sensi dell'art. 97 – comma 3 del d.lgs 50/2016, il quale prevede che "Quando il criterio di aggiudicazione è quello dell'offerta economicamente più vantaggiosa, la congruità delle offerte è valutata sulle offerte che presentano sia i punti relativi al prezzo sia la somma dei punti relativi agli altri elementi di valutazione, entrambi pari o superiori ai quattro quinti dei corrispondenti punti massimi previsti dal bando di gara", SONO risultate **ANOMALE** le offerte presentate dai seguenti operatori economici:

- FELCO COSTRUZIONI GENERALI - PRIMO classificato
- CO.GE.GA. S.R.L. - SECONDO classificato

Alle ore **11.10**, il Presidente dichiara chiusa la seduta rimettendo gli atti di gara al RUP per quanto di competenza.

Del che è verbale. Letto, confermato e sottoscritto.

LA COMMISSIONE GIUDICATRICE

Arch. Alfonso PAOLILLO

Geom. Emiddio GAMBARDELLA

Geom. Giovanni PANARIELLO

CENTRALE UNICA
 DI COMMITTENZA
 SEL E PICENTINI
 SERVIZIO IN HOUSE

CENTRALE UNICA
 DI COMMITTENZA
 SEL E PICENTINI
 SERVIZIO IN HOUSE



COMUNE DI PAGANI

Provincia di Salerno

SETTORE LAVORI PUBBLICI E TUTELA AMBIENTALE

Piazza B. D'Arezzo n. 33 - 84016 Tel. 081 3240 201

Pec: lavoripubblici@pec.comunepagani.it

Prot. 2502

Pagani, 29/09/2020

VERBALE DI GARA

VERIFICA DELLE GIUSTIFICAZIONI DELL'OFFERTA ANOMALA AI SENSI DELL'ART. 97, D.LGS N. 50/2016 E PROPOSTA DI AGGIUDICAZIONE

PROCEDURA APERTA PER L'APPALTO DEI "LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE DELL'ASSETTO VIARIO DI VIA A. DE GASPERI, VIA NAZIONALE, VIA MANGIONI, VIA S. ANNA E VIA T. M. FUSCO"
CIG: 8039769343 - CUP: I47H18001490002

L'anno **2020**, il giorno **24 (Ventiquattro)** del mese di **Settembre**, alle ore 12:00 presso i locali dell'ufficio tecnico del Comune di Pagani di Palazzo S Carlo, il Responsabile del Procedimento e la Commissione di Gara così composta:

- Il Responsabile del Settore ing. B. Tramontano, in qualità di RUP;
- l'Arch. A. Paolillo in qualità di Presidente;
- il sig. T. Sorrentino, in qualità di componente;
- il geom. E. Gambardella, in qualità componente, che espleta altresì le funzioni di segretario verbalizzante;

Si premette che:

- con determina a contrarre del Responsabile dell'Area Ambiente Patrimonio del Comune di Pagani n. 17 del 17.09.2019 (Reg. Gen. n. 970 del 20.09.2019) è stato disposto l'affidamento in oggetto mediante **procedura aperta** e con il criterio dell'**offerta economicamente più vantaggiosa**, ai sensi degli artt. 60 e 95 del d.lgs. 18 aprile 2016, n. 50;
- con determina del Responsabile della Centrale Unica di Committenza n. 123 del 18.10.2019 (Reg. Gen. n. 854 del 18.10.2019) sono stati approvati gli atti di gara;
- il progetto esecutivo, a seguito della verifica ai fini della validazione Prot. Gen. n. 26304/2019, è stato validato con verbale del RUP in data 30.05.2019;
- con Determina della CUC SELE PICENTINI num. gen. 154 del 24/02/2020, è stata nominata la "Commissione giudicatrice" composta dai seguenti dipendenti in servizio presso gli Uffici Tecnici del Comune di Pagani: (Arch. Alfonso Paolillo; Geom. Emiddio Gambardella; Geom. Giovanni Panariello);

Visti i seguenti atti di gara :

- il Capitolato Speciale d'Appalto, nel quale si evincono tra l'altro il fine, l'oggetto e le clausole del contratto ai sensi e per gli effetti del D.Lgs 267/2000;

- il documento riportante i requisiti di partecipazione alla gara (requisiti di capacità economica e tecnica), i criteri di valutazione dell'offerta qualitativa;
- il **Verbale di gara n. 1** del 30/12/2019 "Verifica dell'ammissibilità delle ditte partecipanti", dal quale si rileva che a seguito della verifica della documentazione amministrativa, mediante l'apertura sulla piattaforma telematica della CUC SELE PICENTINI, sono stati ammessi al proseguo della gara i seguenti operatori economici:
 - 1) - R.T.I. GLORIA / CLAMIR;
 - 2) - FELCO Costruzioni Generali;
 - 3) - LOMBARDI Srl;
 - 4) - CO.GE.CA Srl;
 - 5) - CONSORZIO STABILE CAMPANIA;
 - 6) - LA EDILE Srl;
- il **Verbale di gara n. 2** del 18/06/2020 "Verifica del contenuto della busta "Offerta Tecnica" per la verifica della consistenza della documentazione relativa all'offerta tecnica presentata dalle ditte partecipanti, mediante l'apertura sulla piattaforma telematica della CUC SELE PICENTINI;
- il **Verbale di gara n. 3** del 20/07/2020 "Valutazione delle Offerte - contenuto della Busta B" per l'attribuzione dei punteggi relativi all'offerta tecnica;
- il **Verbale di gara n. 4** del 27/07/2020 "Apertura dell'Offerta Economica e formazione della graduatoria" dal quale si rileva che:
 - o il concorrente **FELCO COSTRUZIONI GENERALI SRL** - P.IVA: 04669431217 si è collocato al primo posto della graduatoria con un 95,284 punti complessivi e con un ribasso percentuale del 22,00% sull'importo posto a base di gara di € 2.126.095,73 di cui € 4.302,92 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso, ed € 2.121.792,81 quale importo soggetto a ribasso;
 - o il concorrente **CO.GE.GA. S.R.L.** - P.IVA: 03969360654 si è collocato al 2° posto della graduatoria con un 93,453 punti complessivi e con un ribasso percentuale del 25,678%;



Considerato che :

- il punteggio complessivo, conseguito da entrambi i concorrenti, è risultato superiore alla soglia di anomalia determinata ai sensi dell'art. 97, comma 3 del D. Lgs 50/2016, pari a 56,00 per il punteggio tecnico e 24,00 per il punteggio economico;
- che, pertanto, è stato disposto di procedere alla valutazione della congruità della suddetta offerta, nei termini prestabiliti dall'art. 97 del D. Lgs 50/2016;
- con nota prot. gen. n. 26921 del 28/07/2020 si chiedeva ai due concorrenti a mezzo pec di produrre entro giorni 15 dalla ricezione le giustificazioni in merito agli elementi costitutivi dell'offerta economica, specificando in particolare:
 - a) l'economia del processo di fabbricazione dei prodotti, o del metodo di costruzione;
 - b) le soluzioni tecniche prescelte o le condizioni eccezionalmente favorevoli di cui dispone l'offerente per eseguire i lavori;
 - c) l'originalità dei lavori, delle forniture proposti dall'offerente.
 - d) l'indicazione della percentuale delle Spese generali e l'Utile d'impresa con relativa giustificazione;
 - e) quant'altro si ritenga necessario a comprova del ribasso offerto.
- con nota acquisita al prot. gen. n. 28651 del 11/08/2020 il concorrente **FELCO COSTRUZIONI GENERALI**, ha trasmesso la documentazione giustificativa dell'offerta, comprendente anche le analisi dei prezzi ed il costo della manodopera;

Ritenuto

- opportuno, prima di procedere alla valutazione delle giustificazioni, rappresentare i criteri di valutazione delle giustificazioni in base alla giurisprudenza consolidata di merito.

SI ESPRIMONO LE SEGUENTI CONSIDERAZIONI

1. la giustificazione dell'offerta deve essere estesa all'intero importo dell'appalto, e deve essere rapportata al momento in cui l'offerta è stata formulata, ossia al momento della presentazione;
2. l'anomalia può anche riguardare il margine di utile qualora i costi esposti e l'incidenza delle spese generali non consentono un minimo apprezzabile di utile di impresa; peraltro, pur escludendosi che un'impresa possa produrre un'offerta economica priva di qualsiasi previsione di utile, non sussiste una quota di utile rigida al di sotto della quale la proposta dell'appaltatore debba considerarsi incongrua per definizione;
3. l'art. 9, comma 4 del D. Lgs n. 50/2016 precisa che le spiegazioni sul prezzo possono riferirsi tra le altre cose all'economia del processo di fabbricazione dei prodotti, dei servizi prestati o del metodo di costruzione, alle soluzioni tecniche prescelte o le condizioni eccezionalmente favorevoli di cui dispone l'offerente per fornire i prodotti o per eseguire i lavori, ed all'originalità dei lavori;
4. non sono ammesse giustificazioni in relazione ai trattamenti salariali minimi inderogabili stabiliti dalla legge o da fonti autorizzate dalla legge;
5. non sono altresì ammesse giustificazioni in relazione agli oneri di sicurezza;
6. il giudizio sul carattere anomalo dell'offerta non deve mirare a ricercare inesattezze in ogni singolo elemento, bensì a valutare se l'offerta nel suo complesso sia seria ed attendibile e trovi rispondenza nella realtà di mercato ed in quella aziendale;

In definitiva si può pertanto ritenere anomala un'offerta solo quando il giudizio negativo sul piano della attendibilità riguardi voci che, per la loro rilevanza ed incidenza complessiva, rendano l'intera operazione economica non plausibile e, pertanto, non suscettibile di accettazione da parte della stazione appaltante. Ne consegue che la motivazione dell'anomalia deve essere particolarmente diffusa ed analitica soltanto nel caso in cui l'amministrazione dovesse esprimere un giudizio negativo che fa venire meno l'aggiudicazione.

Sempre secondo giurisprudenza consolidata il *giudizio sul carattere anomalo o meno delle offerte* non deve mirare a ricercare inesattezze in ogni singolo elemento, bensì a valutare se l'offerta nel suo complesso sia seria ed attendibile e trovi rispondenza nella realtà di mercato ed in quella aziendale. In definitiva può ritenersi anomala un'offerta solo quando il giudizio negativo sul piano dell'attendibilità riguardi voci che, per la loro rilevanza ed incidenza complessiva, rendano l'intera operazione economica non plausibile e, pertanto, non suscettibile di accettazione da parte della stazione appaltante;

In tal senso anche l'ANAC ha più volte specificato che la verifica di congruità dell'offerta si configura come un subprocedimento che mira ad appurare l'attendibilità dell'offerta stessa nel suo complesso e non ad indagare singole inesattezze (delibera n 241 del 5.05.2018)

In ogni caso le spiegazioni di cui all'art. 97 del D. Lgs. 50/2016 possono, in particolare riguardare :

- a) l'economia del processo di fabbricazione dei prodotti, o del metodo di costruzione;
- b) le soluzioni tecniche prescelte o le condizioni eccezionalmente favorevoli di cui dispone l'offerente per eseguire i lavori;



c) l'originalità dei lavori, delle forniture proposti dall'offerente.

ma non giustificazioni in relazione a trattamenti salariali minimi inderogabili stabiliti dalla legge ed agli oneri di sicurezza previsto dall'art. 100 del D.lgs. 9 aprile 2008 n. 81 e.s.m.i.

Per le ragioni di cui innanzi la commissione presieduta dal RUP **RITIENE** che la documentazione giustificativa dell'offerta presentata dall'Operatore 1° classificato "**FELCO COSTRUZIONI GENERALI**", acquisita al prot. gen. n. 28651 in data 11.08.2020, sia **CONGRUA** sotto l'aspetto generale della fattibilità ed inoltre si presenti immune da qualsiasi elemento di criticità che possa compromettere l'esecuzione dei lavori di che trattasi.

Le giustificazioni presentate possono ritenersi esaustive per ogni singola voce indicata nell'elenco prezzi posto a base di gara. Infatti dalle stesse si rileva la congruità dei prezzi della manodopera e delle altre voci determinanti i singoli prezzi unitari delle lavorazioni d'appalto, tenuto conto dell'esperienza di cui dispone l'Impresa e pertanto si chiude l'operazione di verifica delle giustificazioni.

Tanto premesso e considerato il Responsabile del procedimento (RUP) con l'ausilio della Commissione giudicatrice di cui all'art. 77 del D. Lgs 50/2016, chiude la seduta riservata di esame delle giustificazioni e,

DICHIARA

Che i giustificativi pervenuti dall'operatore economico 1° classificato, entro il termine concesso ai sensi dell'art. 97 D. Lgs. 50/2016, sono congrui e pertanto, si PROPONE l'aggiudicazione dell'appalto a favore dell'operatore economico **FELCO COSTRUZIONI GENERALI SRL - P.IVA: 04669431217**, che ha offerto un ribasso percentuale del 22,00% sull'importo posto a base di gara di € 2.126.095,73 di cui € 4.302,92 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso, ed € 2.121.792,81 quale importo soggetto a ribasso;

Di tanto si è redatto il presente verbale che viene sottoscritto come segue:

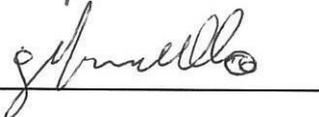
Il RUP



Il Presidente



Il Componente



Il Componente
segretario verbalizzante

